

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường nhóm IV (đất san lấp) trong phạm vi, diện tích thi công xây dựng công trình Dự án Khu đô thị Green Garden tại phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Địa chất và khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản; Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản và quy định chi tiết Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản;

Căn cứ Thông tư số 38/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về phương pháp xác định chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò khoáng sản phải hoàn trả; mẫu văn bản trong hồ sơ xác định, phê duyệt chi phí đánh giá tiềm năng khoáng sản, thăm dò khoáng sản phải hoàn trả; mẫu văn bản trong hồ sơ xác định, phê duyệt, quyết toán tiền cấp quyền khai thác khoáng sản; mẫu văn bản trong đấu giá quyền khai thác khoáng sản; Thông tư số 05/2026/TT-BNNMT ngày 16/01/2026 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 38/2025/TT-BNNMT ngày 02/7/2025;

Căn cứ Quyết định số 91/2025/QĐ-UBND ngày 01/12/2025 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá tính thuế tài nguyên năm 2026 đối với nhóm, loại tài nguyên có tính chất lý, hóa giống nhau trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Giấy xác nhận đăng ký thu hồi khoáng sản số 43/GXN-UBND ngày 08/5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 279/TTr-SNNMT ngày 21/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường nhóm IV (đất san lấp) trong phạm vi, diện tích thi công xây

dựng công trình Dự án Khu đô thị Green Garden tại phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn, như sau:

1. Tên tổ chức nộp tiền: Công ty TNHH Phát triển đô thị Yên Sơn (Địa chỉ: số 588, đường Hùng Vương, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn).

2. Các thông số tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản tại thời điểm phê duyệt:

a) Khối lượng khoáng sản tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (Q): **1.134.363 m³ (nguyên khối)**.

b) Giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (G): **45.150 đồng/m³**.

c) Tỷ lệ thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản (R): **3%**.

3. Tổng số tiền phải nộp: **1.536.495.000 đồng** (Viết bằng chữ: một tỷ, năm trăm ba mươi sáu triệu, bốn trăm chín mươi năm nghìn đồng).

4. Tổng số lần nộp: **01 lần**.

5. Thời gian nộp: thực hiện nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo thông báo của cơ quan Thuế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Thuế tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm ban hành thông báo nộp tiền cấp quyền khai thác theo Quyết định này; theo dõi, đôn đốc việc nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định của pháp luật.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt.

3. Công ty TNHH Phát triển đô thị Yên Sơn có trách nhiệm nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo Điều 1 Quyết định này và thông báo của cơ quan Thuế, gửi 01 bản (sao y với bản chính) giấy chứng nhận đã nộp tiền vào ngân sách nhà nước cho Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Lạng Sơn, UBND phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn để theo dõi, giám sát.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Trưởng Thuế tỉnh Lạng Sơn, Chủ tịch UBND phường Đông Kinh, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Phát triển đô thị Yên Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam - BNNMT;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (03 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NNT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Hữu Học